

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV**Z Á P I S**

40. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne
29.10.2025 v 16:30

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, P. Košan, F. Toušek

Dále přítomni: Š. Vacek

Ověřovatelé: K. Pavlíková, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 95, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 40 369 25
2.	Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 68, Vl. Vančury 631, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 40 370 25
3.	Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026"	Schváleno	R 40 371 25
4.	ÚOHS-S0782/2025/VZ - Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha Zbraslav - Stanovisko zadavatele k podanému návrhu	Schváleno	R 40 372 25
5.	Souhlas s převodem finanční částky z rezervního fondu do investičního fondu - příspěvková organizace Jesle Zbraslav	Schváleno	R 40 373 25
6.	Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce nebytových prostor U Včely 1442, Praha-Zbraslav o schválení splátkového kalendáře	Schváleno	R 40 374 25
7.	Odpis pohledávky za služby spojené s užíváním bytu č. 24, Lomařská 385, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 40 375 25
8.	Žádost o přidělení místa v urnovém háji	Schváleno	R 40 376 25
9.	Žádost o pronájem bytu pro žadatele v tíživé životní situaci	Schváleno	R 40 377 25
10.	Výroční zpráva o činnosti Základní školy Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav za šk. rok 2024/2025	Schváleno	R 40 378 25
11.	Rozpočtové opatření č. 21/2025 - Školství	Schváleno	R 40 379 25

1. Usnesení č. R 40 369 25**Dohoda o ukončení Smlouvy o nájmu bytu č. 95, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav****Rada městské části**

Na základě žádosti nájemce bytu v Lomařské ulici rada schválila uzavření Dohody o ukončení nájmu bytu.

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č.95, Lomařská 823, 156 00 Praha-Zbraslav, k 31.10.2025, na základě žádosti č.j. MCZB/4508/2025/OMH ze dne 21.10.2025.

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

2. Usnesení č. R 40 370 25

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 68, VI. Vančury 631, 156 00 Praha-Zbraslav

Rada městské části

Rada schválila uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu. Dodatkem se prodlužuje doba nájmu o jeden rok.

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 68, VI. Vančury 631, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým se prodlužuje doba nájmu do 31.12.2026, na základě žádosti číslo MCZB/4241/2025/OMH ze dne 6.10.2025, v předloženém znění;

II. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

3. Usnesení č. R 40 371 25

Vyhodnocení zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026"

Rada městské části

Výzva na veřejnou zakázku na nestavební údržbu komunikací a chodníků ve Zbraslavi 2025/2026 byla zveřejněna na Profilu zadavatele. Hodnotící komise obdržela jednu cenovou nabídku a doporučuje uzavřít smlouvu se společností Prostor, a. s. Rada na základě doporučení komise souhlasila se zadáním zakázky jmenované společnosti.

I. bere na vědomí

1. Zprávu komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek;

II. rozhoduje

1. o vítězi výběrového řízení na realizaci zakázky malého rozsahu "Nestavební údržba komunikací a chodníků na Zbraslavi 2025/2026", kterým je společnost Prostor a.s. se sídlem Čimická 317/90, 180 00, Praha 8, IČO:411 88 519 s nabídkovou cenou 2.997.085 Kč bez DPH;

III. souhlasí

1. s uzavřením smlouvy o provádění Nestavební údržby komunikací a chodníků na Zbraslavi pro období 2025/2026 se společností Prostor a.s. se sídlem Čimická 317/90, 180 00, Praha 8, IČO:411 88 519;

IV. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení;

V. schvaluje

1. Plán zimní údržby komunikací a chodníků ve správě MČ Praha-Zbraslav pro zimní období 2025/2026;

VI. ukládá

1. OMH provést potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 07.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

4. Usnesení č. R 40 372 25

ÚOHS-S0782/2025/VZ - Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha Zbraslav - Stanovisko zadavatele k podanému návrhu

Rada městské části

Rada svým usnesením vzala na vědomí oznámení o zahájení správního řízení ohledně rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na akci výše zmiňovanou.

I. bere na vědomí

1. oznámení o zahájení správního řízení, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže na základě podnětu navrhovatele firmy Peter Mark, s. r. o., se sídlem Josefská 516/1, 602 00 Brno, IČO: 072 14 481, ohledně Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení na akci: Projektová dokumentace na akci: „Stavební úpravy a dostavba nároží ZŠ Hauptova, U Lékárny Praha-Zbraslav“;

II. rozhoduje

1. o zaslání stanoviska v příloženém Vyjádření k návrhu, ke správnímu řízení, na základě výzvy ÚOHS;

III. pověřuje

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem Vyjádření k návrhu dle bodu II. tohoto usnesení;

IV. ukládá

1. OMIR realizovat administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

5. Usnesení č. R 40 373 25

Souhlas s převodem finanční částky z rezervního fondu do investičního fondu - příspěvková organizace Jesle Zbraslav

Rada městské části

Rada souhlasila s převodem finanční částky z rezervního fondu jeslí do fondu investičního. Finance budou použity na pořízení nové bezpečnostní plochy na zahradě.

I. souhlasí

1. s převodem finanční částky ve výši 160.000 Kč z rezervního fondu Jesle Zbraslav do fondu investičního;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku Jesle Zbraslav o usnesení RMČ.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 14.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

6. Usnesení č. R 40 374 25

Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce nebytových prostor U Včely 1442, Praha-Zbraslav o schválení splátkového kalendáře

Rada městské části

Rada vzala na vědomí prohlášení o uznání dluhu za vyúčtování nedoplatku za služby v nebytových prostorech a schválila splátkový kalendář.

I. bere na vědomí

1. Prohlášení o uznání dluhu a žádost nájemce nebytových prostor U Včely 1442, Praha-Zbraslav, o schválení splátkového kalendáře dle ust. § 2053 a násl. zák. č. 89/2016 občanský zákoník, v platném znění;

II. schvaluje

1. splátkový kalendář na dlužnou částku ve výši 164.376 Kč, která bude hrazena ve třech splátkách takto:
 - první splátka ve výši 50.000 Kč do 31.10.2025
 - druhá splátka ve výši 50.000 Kč do 30.11.2025
 - třetí splátka ve výši 64.376 Kč do 31.12.2025za podmínek uvedených v Prohlášení o uznání dluhu a žádosti nájemce č.j. MCZB/4509/2025 ze dne 21.10.2025 o schválení splátkového kalendáře, dle bodu I. tohoto usnesení;

III. ukládá

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

7. Usnesení č. R 40 375 25

Odpis pohledávky za služby spojené s užíváním bytu č. 24, Lomařská 385, Praha-Zbraslav

Rada městské části

OMH předložil radě ke schválení odpis pohledávky za služby spojené s užíváním bytu v Lomařské ulici pro její nevymahatelnost. Rada odpis pohledávky schválila.

I. schvaluje

1. odpis pohledávky ve výši 7.820 Kč (včetně vyřazení z účetnictví) za služby spojené s užíváním bytu č. 24, Lomařská 385, Praha-Zbraslav, na základě zastavení řízení o pozůstalosti usnesením Obvodního soudu pro Prahu 5 č. 32D 781/2024-31;

II. ukládá

1. FO zajistit potřebné administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

8. Usnesení č. R 40 376 25

Žádost o přidělení místa v urnovém háji

Rada městské části

Rada na základě žádosti souhlasila s přidělením místa v urnovém háji ve Zbraslavi.

I. souhlasí

1. s přidělením místa v urnovém háji na základě žádosti č.j. MCZB/4557/2025/OMH ze dne 23.10.2025;

II. ukládá

1. OMH informovat žadatele.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 27.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

9. Usnesení č. R 40 377 25

Žádost o pronájem bytu pro žadatele v tíživé životní situaci

Rada městské části

Odbor sociálních agend provedl šetření z důvodu žádosti o sociální byt ve Zbraslavi. Rada na základě posouzení neschválila pronájem bytu.

I. neschvaluje

1. pronájem obecního bytu pro žadatele v tíživé životní situaci na základě žádosti č.j. MCZB/4536/2025/OSA;

II. ukládá

1. OSA zajistit administrativní kroky.

Zodpovídá: Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

Termín plnění: 30.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

10. Usnesení č. R 40 378 25

Výroční zpráva o činnosti Základní školy Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav za šk. rok 2024/2025

Rada městské části

Rada vzala na vědomí Zprávu o činnosti Základní školy Vladislava Vančury.

I. bere na vědomí

1. Výroční zprávu o činnosti Základní školy Vladislava Vančury, Praha-Zbraslav, se sídlem Hauptova 591, Praha-Zbraslav, IČO: 613 86 961, za šk. rok 2024/2025;

II. ukládá

1. OKŠ informovat ředitelku školy o usnesení.

Zodpovídá: Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 31.10.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

11. Usnesení č. R 40 379 25

Rozpočtové opatření č. 21/2025 - Školství

Rada městské části

Rada schválila rozpočtové opatření. Jedná se o zvýšení schváleného rozpočtu o částku ve výši 200.000 Kč u příjmů z úroků na účtech a zvýšení rozpočtu na straně výdajů na neinvestiční příspěvek ZŠS určený na platy. Důvodem je snížení státního příspěvku na poslední kvartál roku 2025.

I. schvaluje

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 14 75 25 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 21/2025, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

II. ukládá

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

Termín plnění: 07.11.2025

Hlasování o návrhu: 4-0-0 **Schváleno**

.....
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....
Ing. Aleš Háněl, MBA, místostarosta